

CIUDAD DE CHICO ELEMENTO DE VIVIENDA 2022 REUNIÓN COMUNITARIA #2: METAS, POLÍTICAS, Y PROGRAMAS

MIÉRCOLES 11 DE AGOSTO DE 2021
5:30 PM – 7:30 PM

¡BIENVENIDOS! EMPEZAREMOS MOMENTÁNEAMENTE.
WWW.CHICHOUSINGELEMENT.COM



1. Click “Interpretation” / Clic “Interpretación”



2. Click the language that you would like to hear (Spanish is available for this meeting) / Haga clic en el idioma que le gustaría escuchar (español está disponible para esta reunión)

3. To hear the interpreted language only, click **Mute Original Audio** (recommended) / Para escuchar solo el idioma interpretado, haga clic en **Mute Original Audio** (recomendado)



INTERPRETATION / INTERPRETACIÓN

GRAPHICS FROM ZOOM

TO DOWNLOAD THE SLIDE PRESENTATION / PARA DESCARGAR LA PRESENTACIÓN DE DIAPOSITIVAS

- This slide presentation is available to download in English:
<http://www.chicohousingelement.com/resources>
- This slide presentation is available to download in Spanish / Esta presentación de diapositivas está disponible en español, descárguela aquí:
<http://www.chicohousingelement.com/resources>

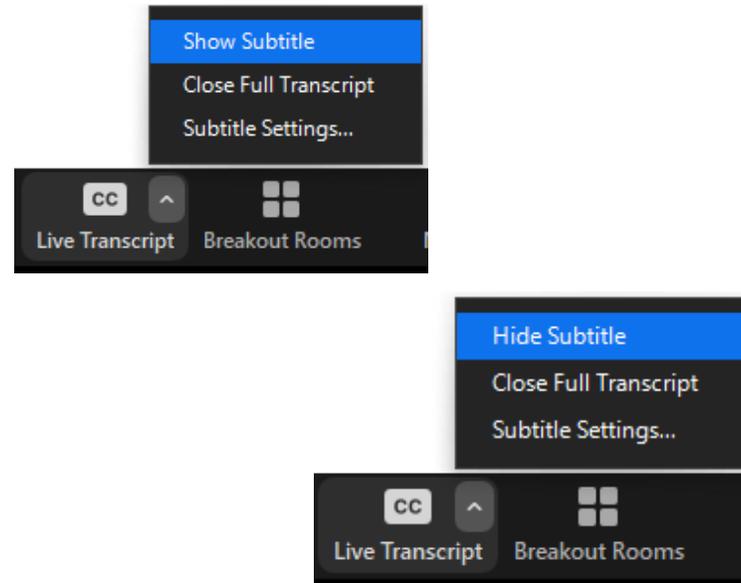
CITY OF CHICO
2022 HOUSING ELEMENT
COMMUNITY MEETING #2:
GOALS & PROGRAMS

WEDNESDAY, AUGUST 11, 2021
5:30 PM – 7:30 PM

WELCOME! WE WILL BEGIN MOMENTARILY. WWW.CHICOHOUSINGELEMENT.COM

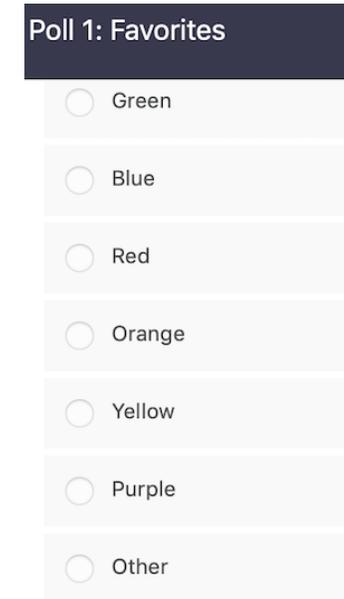
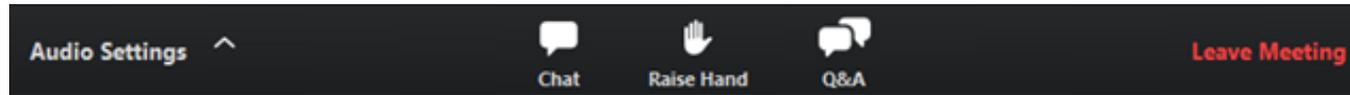


1. Click “Live Transcript” / Haga clic en transcripción en vivo
2. To view closed captions, select “Show Subtitle”/
Para ver subtítulos, seleccione "Mostrar subtítulos"
3. To hide closed captions, select “Hide Subtitle”/
Para ocultar los subtítulos, seleccione “Ocultar subtítulos”



LIVE TRANSCRIPT / TRANSCRIPCIÓN EN VIVO

GRÁFICAS DE ZOOM Y LA UNIVERSIDAD DE ILLINOIS



INTERACTIVE FEATURES OF TODAY'S MEETING / FUNCIONES INTERACTIVAS DE LA REUNIÓN DE HOY

GRÁFICAS DE ZOOM



ENCUESTA # I

REGLAS DE CONDUCTA PARA REUNIONES COMUNITARIAS

- Toda la información se proporcionará con el espíritu de ayudar a formar Metas y Programas que aborden las necesidades de vivienda en Chico.
- Toda comunicación, ya sea verbal o escrita, debe ser cortés y respetuosa con los demás.
- Cualquier violación de estas reglas será motivo de acción por parte de los facilitadores, incluyendo cerrar su micrófonos o la expulsión de la reunión.

RESUMEN DEL ELEMENTO DE VIVIENDA

PROPÓSITO DE LAS METAS, POLÍTICAS, PROGRAMAS
DENTRO DEL ELEMENTO DE VIVIENDA

OBJETIVOS, POLÍTICAS, Y PROGRAMAS ACTUALES
DEL ELEMENTO DE VIVIENDA

TEMAS DE LA EVALUACIÓN DE NECESIDADES

GRUPOS DE TRABAJO

VOLVER A LA SALA PRINCIPAL PARA REVISAR LAS
APORTACIONES DE LOS GRUPOS

LÍNEA DE TIEMPO Y PRÓXIMAS REUNIONES



AGENDA



Jason Halley/University Photographer/CSU, Chico

ENCUESTA #2

RESUMEN DEL ELEMENTO DE VIVIENDA: PROPÓSITO

- El elemento de vivienda establece las prioridades de la ciudad para albergar a sus ciudadanos en ciclos de 8 años.
- Establece metas para la asignación de fondos, la coordinación de programas y los esfuerzos de zonificación para apoyar la producción de viviendas.
- Es uno de los elementos obligatorios del Plan General de la Ciudad y debe ser consistente con el Plan General, que tiene un plazo de 15 a 20 años.

RESUMEN DEL ELEMENTO DE VIVIENDA: LOS TEMAS OBLIGATORIOS QUE DEBE ABORDAR EN EL ELEMENTO DE VIVIENDA

Proceso de participación pública

Revisión del progreso del Elemento de Vivienda previo

Evaluación de las necesidades de vivienda

Inventario de sitios adecuado

Inventario financiero

Análisis de restricciones

Evaluación de equidad de Vivienda

Metas, objetivos y acciones

AB 686: PROMOCION AFIRMATIVA DE VIVIENDA JUSTA

- Una ley de 2018 que amplía y protege el deber de las agencias estatales y públicas de promover afirmativamente la vivienda justa en California
 - Propósito: Fomento de comunidades inclusivas
- Secciones obligatorias:
 - Alcance
 - Evaluación de Equidad de Vivienda
 - Análisis de sitios
 - Factores contribuyentes
 - Metas y acciones

Período del elemento de vivienda existente / vencido

2014–2021

Período de actualización del nuevo elemento de vivienda

2022–2030

RESUMEN DEL ELEMENTO DE VIVIENDA: CICLOS DE PLANIFICACIÓN

PROPÓSITO DE LAS METAS, POLÍTICAS Y PROGRAMAS

- Para el desarrollo del Elemento de Vivienda es fundamental el Programa de Vivienda o Plan de Vivienda.
- Los Objetivos, Políticas y Programas son el núcleo del Programa de Vivienda.
- Estos forman la base de la estrategia de la ciudad para abordar las necesidades de vivienda y apoyar el logro de los objetivos de RHNA.
- Las Metas, Políticas y Programas se llevan a cabo durante el ciclo de 8 años del Elemento de Vivienda y se reporta anualmente al estado el progreso de la ciudad.
- La actualización del Elemento de Vivienda también analiza las Metas, Políticas y Programas actuales e informa sobre los logros y desafíos generales de la ciudad.

METAS DEL ELEMENTO VIVIENDA 2014-2021

- Incrementar la igualdad de oportunidades de vivienda.
- Proporcionar viviendas que sean asequibles para personas de bajos ingresos.
- Promover la construcción de una amplia gama de tipos de viviendas.
- Fomentar la creación de viviendas para personas con necesidades especiales.
- Mejorar, rehabilitar y revitalizar vecindarios existentes.
- Incrementar la propiedad de vivienda.
- Fomentar la eficiencia energética en la vivienda.

TEMAS DE LA EVALUACIÓN DE NECESIDADES (DATOS CUANTITATIVOS)

- Las rentas solicitadas promedio aumentaron un 14.2% entre 2017 y 2020
- Hay una necesidad insatisfecha de aproximadamente 6,867 unidades subsidiadas que sean asequibles para hogares de bajos ingresos
- El precio de venta medio de una vivienda unifamiliar aumentó un 45% entre 2015-2020

TEMAS DE LA EVALUACIÓN DE NECESIDADES (ENCUESTA Y REUNIÓN COMUNITARIA N#1)

- Mayores necesidades de vivienda:
 - unidades de alquiler asequibles
 - unidades accesibles que abordan las necesidades de las personas mayores y las personas con discapacidades
 - viviendas de alquiler ubicadas cerca de centros comerciales, proveedores médicos y actividades sociales
 - viviendas unifamiliares
- Los miembros de la comunidad informan que hay discriminación en la búsqueda de vivienda debido al tamaño de la familia / estado familiar, madres solteras, raza / etnia, discapacidad, ser persona sin hogar, orientación LGBTQ+, edad, religión



PREGUNTAS Y RESPUESTAS

GRÁFICAS DE ZOOM

CÓMO FUNCIONARÁN LAS SALAS PARA GRUPOS PEQUEÑOS

- Grupos de trabajo
- 60 minutos en total, dividido por:
 - Dos segmentos de 15-minutos
 - Un segmento de 30 minutos
- Puede elegir las dos primeras salas para grupos de trabajo, cada una con un segmento de 15 minutos. Puede permanecer en el mismo grupo todo el tiempo si lo desea
- Permanecerá en con el segundo grupo de trabajo por el segmento restante de 30 minutos
- Primeros dos segmentos de 15 minutos
 - Sala 1: Vivienda justa y propiedad de la vivienda (opción de intérprete de español)
 - Sala 2: Vivienda para personas mayores, personas con discapacidades, personas sin hogar (necesidades especiales)
 - Sala 3: Gama de tipos de vivienda y coordinación intergubernamental
 - Sala 4: Mejorar las viviendas / vecindarios existentes y la conservación de energía
- El ultimo segmento de 30 minutos
 - Las 4 salas: Vivienda asequible

IR A GRUPOS DE TRABAJO

Descanso de 5 minutos

- Tendremos un descanso de 5 minutos, saldremos de este webinar y les pediremos a todos que se unan a la reunión justo antes de las 6:00 P.M. Utilizando el enlace para las salas de los grupos de trabajo. Todos comenzarán en la misma sala y luego se trasladarán a las salas de reuniones con facilitadores y alguien tomará notas.
- Temas y salas para grupos de trabajo
 - Vivienda justa y propiedad de vivienda
 - Vivienda para necesidades especiales
 - Tipos de vivienda y coordinación
 - Mejorar la conservación de la vivienda y la energía

Salas de grupos de trabajo: 6:00-7:30 pm

- La reunión comenzará a las 6:00 pm. Usted puede:
 - Acompañenos a través de la web (recomendado): us02web.zoom.us/j/84684778252
 - O por teléfono al : +1 669 900 9128
 - ID de Zoom para la reunión: 846 8477 8252
- Ronda 1, 15 minutos: elija un grupo de trabajo al cual ir
- Ronda 2, 15 minutos: elija un nuevo grupo de trabajo o permanecer en la sala del grupo de la ronda 1
- Ronda 3, 30 minutos: todos permanecen su mismos grupos de la ronda 2 para discutir acerca de las viviendas asequibles